

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Societate administrată în sistem dualist

cu sediul în Municipiul, CRAIOVA, str. CALEA SEVERINULUI, nr. 97,P,2,3,4

cod postal 200769 județul Dolj

Telefon/fax: 0251215002/0251215004

Email: distributie@distributieoltenia.ro

COER: TG-JIU

A

CONTRACT DE RACORDARE

nr. 3200088004 încheiat astăzi 20.01.2023 (data semnării)

1. Părțile contractante

Între **Distributie Energie Oltenia S.A.**, societate administrată în sistem dualist, cu sediul în localitatea CRAIOVA, județul/sectorul Dolj, str. CALEA SEVERINULUI, nr. 97,P,2,3,4, telefon nr. 0251215002, fax nr. 0251215004, e-mail distributie@distributieoltenia.ro înregistrată la oficiul registrului și comerțului cu numărul J16/148/2002 CUI nr. RO14491102, cont nr. RO89BRDE170SV18189851700 deschis la Banca BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. reprezentată prin DIRECTOR EXECUTIV-PRESEDINTE DIRECTORAT ION EUGEN BUTOARCA DIRECTOR DIRECTIE - MEMBRU DIRECTORAT ZOREL - CRISTINEL TITA, în calitate de operator de rețea, denumit în continuare operator,

și
persoana juridică SC SERG COMPANY SRL cu sediul/domiciliul în localitatea TARGU JIU, județul/sectorul Gorj, str. PRIMAVERII, nr. 13, supliment strada, bloc, scara, apartament 1, etaj 1, telefon nr. 0727868322, fax nr., e-mail iliciupetrisor@yahoo.com, C.N.P. /înregistrată la oficiul registrului și comerțului cu numărul J18/43/2018, CUI nr. RO24563532, cont nr. deschis la Banca UNICREDIT, reprezentat(ă) prin
..... având funcția de în calitate de solicitant de servicii de racordare la rețeaua electrică de interes public, denumit în continuare utilizator,
denumite în continuare părți, s-a convenit încheierea prezentului contract, cu respectarea prevederilor de mai jos.

2. Definiții

2.1. Termenii utilizați în prezentul contract sunt definiți în următoarele acte normative:

- a) Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Lege,
- b) Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament.
- c) Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Regulamentul (UE) 2016/631 al Comisiei din 14 aprilie 2016 de instituire a unui cod de rețea privind cerințele pentru racordarea la rețea a instalațiilor de generare;
- e) Regulamentul (UE) 2016/1447 al Comisiei din 26 august 2016 de instituire a unui cod de rețea privind cerințele pentru racordarea la rețea a sistemelor de înaltă tensiune în curent continuu și a modulelor generatoare din centrală conectate în curent continuu;
- f) Regulamentul (UE) 2016/1388 al Comisiei din 17 august 2016 de stabilire a unui cod de rețea privind racordarea consumatorilor;
- g) Regulamentul (UE) 2019/943 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 iunie 2019 privind piața internă de energie electrică (reformare).

2.2. Alți termeni decât cei prevăzuți la pct. 2.1. sunt definiți în anexa care face parte integrantă din prezentul contract.

3. Obiectul contractului

3.1. Obiectul contractului îl constituie racordarea instalației de utilizare de la locul de consum și/sau de producere al utilizatorului la rețeaua electrică a operatorului, prin realizarea lucrărilor stabilite în Avizul tehnic de racordare nr. 001500007260/26.08.2022 emis de COER Târgu Jiu, care face parte integrantă din prezentul contract, pentru:

- a) Instalația de racordare, lucrări prevăzute la pct. 3.3. sau —, după caz;

b) întărirea rețelei electrice în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare în vederea consumului/evacuării puterii aprobate, lucrări prevăzute la pct. 3.4. sau/și —, după caz.

3.2. Denumirea și adresa locului de consum și/sau de producere pentru care se încheie prezentul contract de racordare: CENTRALA FOTOVOLTAICA CABINA POARTA, localitatea TARGU CARBUNESTI (GJ), Județul Gorj, sectorul, str. COJANI, nr. 46A, bloc, scara, apartament, etaj.

3.3. Lucrările necesare pentru realizarea instalației de racordare sunt următoarele:

Lucrări finanțate din tarife de racordare: În axul LEA 20kV Zorlești se proiectează stâlpul 66A, de tip SC 15014, nou proiectat. Stâlpul se echipează cu priza de pământ de 10ohmi, consola tip CSO, izolatoare de susținere duble compozite (similare cu cel existente) în axul LEA 20kV. În axul LEA 20kV Colibasi se înlocuiește stâlpul SE1 nr. 97 cu stâlp de tip SC15014 care se echipează cu priza de pământ de 10ohmi, consola tip CST150, izolatoare de susținere duble compozite (similare cu cel existente). În axul LEA 20kV Albeni se înlocuiește stâlpul SE1 nr. 55 cu stâlp de tip SC15014 care se echipează cu priza de pământ de 10ohmi, consola tip CST150, izolatoare de susținere duble ceramice de tip ISNS (similare cu cel existente) în axul LEA 20kV. Se echipează stâlpul existent SE8 nr. 105 în LEA 20kV Colibasi cu grup de măsură de tip PETROM, realizat cu reductori de curent 2x100/5A, clasa 0,2S și reductori de tensiune 20/0,1kV, clasa 0,2. Stâlpul se echipează cu priza de pământ 4 ohmi, confecție metalică zincată pentru montarea grupului de măsură aerian 20kV și descarcatori ZnO 20kV. După montarea grupului de măsură 20kV, datorită posibilității de buclare a LEA 20kV Colibasi cu LEA 20kV Zorlești și LEA 20kV Albeni, OD va modifica formulele de agregare pentru determinarea consumurilor pentru OMV Petrom. În celulele 20kV aferente LEA 20kV Zorlești, LEA 20kV Colibasi și LEA 20kV Albeni din stația de transformare 110/20kV Tg. Carbunesti se parametrizează protecțiile numerice cu activare funcție direcțională, datorită racordării pe cele 3 LEA 20kV a Paro 1, Paro 2 și Paro 3 aferente CEF Cojani 2. PRIN GRIJA ȘI CHELTUIALA SC SERG COMPANY SRL SE VOR ÎNCHIEIA CONVENȚII DE SERVITUTE CU PROPRIETARIII TERENURILOR

3.4. Lucrările de întărire specifice sunt următoarele:

Lucrări finanțate din fondul de întărire rețea: Datorită depășirii puterii de evacuare a transformatorilor 25MVA în stația 110/20kV Tg. Carbunesti, este necesară efectuarea următoarelor lucrări de rotire a trafo 2x25MVA cu trafo 2x40MVA proprietatea DEO SA: -Demontare transformator T1 110/20kV, 40MVA (1buc.), din stația Timișeni(GJ) transport (50km) și montare în locul T2 în stația 110/20kV Tg. Carbunesti; -Demontare transformator T2 110/20kV, 25MVA (1buc.), din stația Tg. Carbunesti, transport (50km) și montare în stația 110/20kV Timișeni(GJ); -Demontare transformator T3 110/20kV, 40MVA (1buc.), din stația Jilt(GJ), transport (60km) și montare în stația 110/20kV Carbunesti, în locul T1 110/20kV, 25MVA; -Demontare transformator T1 110/20kV, 25MVA (1buc.), din stația Tg. Carbunesti, transport (60km) și montare în stația 110/20kV Jilt(GJ); -Echipare SCADA -sonda temp. Indicator nivel ulei, cofret, ventilatoare, înlocuire dispozitiv de acționare pentru trafo T3 40MVA adus din stația Jilt în stația Carbunesti; -Amenajare gropi de retenție și turnare grinzi cale rulare aferente holler gabarite al trafo de 40 MVA - T1 40MVA, T2 - 40MVA în stația Tg. Carbunesti, respectiv amenajare gropi de retenție și turnare grinzi cale de rulare pentru trafo T1 în stația Timișeni și trafo T3 în stația Jilt; -Dublare pod bare trafo T1 și T2 cu bare 2xAl 100x10mm (In= 1250A) în stația Tg. Carbunesti; -Dublare bare 20kV distribuitor în stația Carbunesti cu bare In=1250A(2xAl 100x10mm); -Înlocuire TNSI+BS1 10-100A cu TNSI+BS 20-200A în stația Tg. Carbunesti; -Înlocuire reductor de curent celule cupla 20kV cu TC 2x600/5/5A și reductori de curent celule trafo T1, T2 cu TC 1250/5/5A în stația Tg. Carbunesti; -Înlocuire reductor de curent 110kV trafo T1 în stația Tg. Carbunesti cu CESU-1 10kV 2x150/5/5A din stocul de rezervă al OD; -Reglaj protecții trafo 110/20kV, 40MVA, T1+T2 în stația Tg. Carbunesti în celulele 110kV și 20kV; -Reglaj protecții trafo 110/20kV, 25MVA în stațiile Timișeni și Jilt, aduse din stația Tg. Carbunesti; -Probe, verificări și încercări în vederea PIF pentru trafo T1, T2, distribuitor 20kV și TNSI+BS1 20-200A în stația Tg. Carbunesti. Valoarea estimată a lucrărilor de întărire rețea este de 3384992,83 lei cu TVA din care CPM 1068904,43 lei cu TVA. Termenul estimat pentru realizarea lucrărilor este 24 luni de la plata tarifului de racordare

4. Valoarea lucrărilor din contract

4.1. Utilizatorul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele utilizatorului se obligă să achite operatorului tariful de racordare în valoare de 8673282,46 lei, din care TVA 686490,48 lei, stabilit conform Legii, Regulamentului, Metodologiei de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr.11/2014, cu modificările și completările ulterioare, și Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 141/2014 pentru aprobarea tarifelor specifice și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu modificările ulterioare.

Tariful de racordare însumează următoarele componente:

TI - Cota de participare la finanțarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice, calculată conform tarifelor specifice în valoare de 3384992,83 lei, din care 537267,76 lei TVA

TR - Componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare în valoare de 299662,13 lei, din care 47845,21 lei TVA

TU - Componenta corespunzătoare:

- a) Verificarii dosarului de utilizare punerii sub tensiune a instalației
- b) Verificarii și certificării conformității tehnice a centralei electrice cu cerințele normelor tehnice în vigoare în valoare de 8627,50 lei, din care 1377,50 lei TVA

4.2. Costurile de realizare a lucrărilor de întărire specifice prevăzute la punctul 3.4., care se achită de utilizator în condițiile prevăzute la punctul 9., sunt de 3364992,83 lei, din care TVA 639348,64 lei. Această valoare este cel mult egală cu diferența dintre costurile de realizare a lucrărilor de întărire specifice și componenta TI a tarifului de racordare, dacă aceasta este pozitivă.

5. Durata contractului

5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și produce efecte până la data punerii sub tensiune a ultimei etape a instalației de utilizare, dar nu mai mult de 32 luni de la data semnării acestuia.

5.2. Termenul prevăzut la punctul 5.1. poate fi prelungit prin act adițional cu acordul părților

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) avizul tehnic de racordare și avizul de amplasament, în copie;
- b) copia actului de identitate, a certificatului de înregistrare la registrul comerțului sau a altor autorizații de funcționare emise de autoritățile competente, după caz;
- c) documente în original, care dovedesc constituirea de către utilizator a garanției financiare în favoarea operatorului, astfel cum este prevăzută în avizul tehnic de racordare;
- d) acordul utilizatorului pentru achitarea, cu recuperarea ulterioară de la operator, a costurilor care revin operatorului pentru lucrările de întărire specifice prevăzute în avizul tehnic de racordare, în situația în care respectivele costuri nu pot fi finanțate de operatorul de rețea într-o perioadă de timp care ar permite realizarea lucrărilor respective până la data solicitată de utilizator pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare;
- e) cererea utilizatorului pentru contractarea lucrărilor de proiectare și/sau execuție a instalației de racordare și/sau a lucrărilor de întărire specifice prevăzute la pct. 3.4. de către operator cu un anumit operator economic atestat și devizul general întocmit de proiectantul și/sau constructorul ales de utilizator;
- f) autorizația de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare sau, în cazul construcțiilor existente, actul de proprietate, respectiv contractul de închiriere, în copie; autorizația de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare, se obține de către utilizator până la data încheierii de către operator a contractului de execuție a instalației de racordare;
- g) acordul/ autorizația pentru executarea instalației de racordare la rețeaua electrică, document ce se obține de către operator ulterior încheierii prezentului contract, cu excepția cazului în care utilizatorul obține acordul/ autorizația pentru executarea instalației de racordare odată cu autorizația de construire a obiectivului;
- h) autorizația de construire având ca obiect lucrările de întărire prevăzute la punctele 3.4. și/sau —, document ce se obține de către operator ulterior încheierii prezentului contract;

7. Norme

Realizarea tuturor lucrărilor în baza contractului de racordare se face cu respectarea normelor de dimensionare, execuție, punere în funcțiune și funcționare în vigoare.

8. Caracterul confidențial și contractul/Confidențialitate

8.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia, unei terțe părți;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

8.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se face în regim de confidențialitate, punându-se la dispoziția acestora exclusiv informațiile necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale.

8.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract, în următoarele situații:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți în acest sens;
- b) contractanta a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația respectivă.

8.4. Prevederile de la punctul 8.1. rămân valabile o perioadă de 2 ani de la încetarea relațiilor contractuale.

9. Obligațiile operatorului

Operatorul are următoarele obligații:

- a) asigurarea documentației tehnico-economice pentru realizarea instalației de racordare în termen de maximum 270 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la punctul 11.1.;

Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de către utilizator, proiectantul instalației de racordare ales de către utilizator este SC ELPROCONS ELECTRIC SRL;

- b) obținerea acordului/ autorizației pentru executarea instalației de racordare în termen de maximum 270 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract;
- c) achiziția lucrărilor de execuție a instalației de racordare, care se va face prin cerere de ofertă/ licitație/ încredințare directă conform reglementărilor în vigoare, și încheierea contractului de execuție în termen de maximum 720 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la punctul 11.1. și după caz, cele prevăzute la pct. 10., lit. — și l), precum și cu condiția ca acordul/ autorizația pentru executarea instalației de racordare să fie emisă;

Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de utilizator, executantul instalației de racordare ales de către utilizator este SC FEVALDAN SERVICE SRL;

În situația unui loc de producere sau a unui loc de consum definitiv care se racordează la rețeaua electrică de medie sau înaltă tensiune, contractul de execuție se încheie numai după prezentarea de către utilizator a procesului-verbal de începere a lucrărilor în instalațiile proprii.

- d) executarea și recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare în termen de maximum 720 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la punctul 11.1; în cazul în care racordarea se realizează la rețeaua de medie tensiune, termenul pentru recepția și punerea în funcțiune a instalației de racordare este de maximum 18 zile calendaristice de la data notificării terminării lucrărilor transmise operatorului de rețea de către executant, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la pct. 11.1 și pe cele prevăzute la pct. 10. lit. — și l), în măsura în care sunt aplicabile;
- e) îndeplinirea obligațiilor prevăzute la lit. a), b), c), d) în termen total de maximum 90 de zile calendaristice de la data semnării prezentului contract, în situația în care instalația de racordare constă într-un bransament, din care termenul pentru recepția și punerea în funcțiune a bransamentului este de maximum 18 zile calendaristice de la data notificării terminării lucrărilor transmise operatorului de rețea de către executant și cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la punctul 11.1. și cele prevăzute la punctul 10. lit. — și l) în măsura în care sunt aplicabile;
- f) realizarea lucrărilor de întărire specifice prevăzute la punctul 3.4. în termen de maximum 24 luni de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la punctul 11.1. și, dacă sunt aplicabile, cele de la punctul 11.2.;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare pentru perioada de probe ca urmare a înregistrării cererii formulate de utilizator, însoțită de documentația prevăzută de reglementările în vigoare, după recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare;
- h) menținerea sub tensiune a instalațiilor utilizatorului pe perioada realizării probelor de punere în funcțiune a instalațiilor de utilizare și a unităților generatoare/ instalațiilor de stocare/ sistemelor HVDC/ receptoarelor utilizatorului, până la îndeplinirea condițiilor de punere sub tensiune finală, dar nu mai mult de 24 de luni de la data primei puneri sub tensiune, dacă nu este afectată siguranța sistemului electroenergetic național;
- i) verificarea și certificarea conformității tehnice a centralei electrice cu cerințele normelor tehnice în vigoare;
- j) emiterea și transmiterea către utilizator a certificatului de racordare după recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare, din oficiu și gratuit, fără să fie necesară o cerere în acest sens din partea utilizatorului, în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la data depunerii de către utilizator sau împuternicitul său legal, la operator, a documentației prevăzute la punctul 10. lit.e). În cazul unui loc de producere/loc de consum și de producere, la documentația prevăzută la pct. 10. lit.e) se adaugă documentele prevăzute la punctul 10. lit.f), precum și certificatul de conformitate, dacă acesta este necesar conform normelor tehnice în vigoare. În cazul unui loc de consum, la documentația prevăzută la 10. lit.e) se adaugă notificarea de funcționare finală, dacă aceasta este necesară conform normelor tehnice în vigoare.

Certificatul de racordare se emite numai după realizarea lucrărilor de întărire specifice, precum și a lucrărilor de întărire generale prevăzute în avizul tehnic de racordare sau după obținerea unui rezultat pozitiv la refacerea calculelor regimurilor de funcționare în condițiile precizate la lit. —.

Certificatul de racordare emis corespunde instalațiilor și capacităților de consum/producere și/sau a sistemelor HVDC și/sau a instalațiilor de stocare, după caz, realizate pentru etapa respectivă de dezvoltare a locului de consum și/sau de producere, conform prevederilor punctului 10. lit. c).

- k) punerea sub tensiune finală a instalației de utilizare, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului pentru transportul, distribuția și/sau furnizarea energiei electrice;
- l) restituirea către utilizator a costurilor care revin operatorului pentru realizarea lucrărilor de întărire prevăzute la punctele 3.4. și/sau — și care se achită de utilizator în condițiile existenței acordurilor prevăzute la 6.1. lit. d) și —. Modalitatea și termenul de restituire sunt prevăzute în graficul de restituire a cheltuielilor anexat, care face parte integrantă din prezentul contract.

10. Obligațiile utilizatorului

Utilizatorul are următoarele obligații:

- a) achitarea tarifului de racordare prevăzut la punctul 4.1.;
- b) achitarea către operator a costurilor prevăzute la punctele 4.2. și/sau —, pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei, în situația în care utilizatorul a comunicat operatorului acordul prevăzut la punctul 6.1. lit. d) și/sau —;
- c) realizarea prin finanțare directă a instalației de utilizare și, în situația unui loc de producere/loc de consum și de producere, a capacităților de producere a energiei electrice și/sau a sistemelor HVDC și/sau a instalațiilor de stocare, după caz corespunzătoare etapelor de dezvoltare prevăzute în avizul tehnic de racordare pentru evoluția puterii aprobate, respectiv pentru:
etapa I, Părobată = 0.000 kW, finalizare instalații până la data de
etapa a II-a, Părobată = 0.000 kW, finalizare instalații până la data de
etapa a III-a, Părobată = 0.000 kW finalizare instalații până la data de
etapa a IV-a, Părobată = 0.000 kW, finalizare instalații până la data de
etapa finală, Părobată = 14060 kW finalizare instalații până la data de 31.12.2024
- d) depunerea/transmiterea la operator a cererii pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare pentru perioada de probe, împreună cu documentația prevăzută de reglementările în vigoare;
- e) depunerea la operator a dosarului instalației de utilizare aferente unei etape de dezvoltare, întocmit de executant după realizarea fizică a acestuia, conform prevederilor Regulamentului, până la data prevăzută la lit. c) pentru etapa respectivă;
- f) depunerea la operator a procesului-verbal de recepție a punerii în funcțiune a capacităților de producere și/sau a sistemelor HVDC și/sau a instalațiilor de stocare, după caz aferente unei etape de dezvoltare, până la data prevăzută la lit. c) pentru etapa respectivă, în cazul unui loc de producere/loc de consum și de producere;
- g) încheierea convenției de exploatare, dacă în avizul tehnic de racordare este prevăzută obligația încheierii acestuia;
- h) încheierea contractului de transport/distribuție/furnizare a energiei electrice;
- i) obținerea, în cazul construcțiilor noi, a autorizației de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare, în termenul prevăzut la punctul 9. lit. c) pentru încheierea contractului de execuție;

11. Modalități de plată

- 11.1. Părțile convin ca utilizatorul să plătească tariful de racordare către operator:
 - a) într-un număr de 4 rate, conform graficului de eşalonare a ratelor de plată, care face parte integrantă din prezentul contract. Prin graficul de eşalonare sunt stabilite valorile și termenele ratelor de plată, termenele corelându-se cu fazele de realizare a lucrărilor.
- 11.2. Costurile prevăzute la punctele 4.2. și/sau — pentru lucrările de întărire se achită operatorului de către utilizator conform graficului de eşalonare a plăților anexat, care face parte integrantă din prezentul contract.
- 11.3. Utilizatorul face plățile prevăzute la punctele 11.1., 11.2. și — în baza facturilor emise de operator. Operatorul emite câte o factură pentru fiecare din tranșele de plată și o transmite utilizatorului cu 15 zile lucrătoare înainte de termenul de plată corespunzător, prevăzut în contract.

12. Modificarea valorii lucrărilor din contract

- 12.1. În cazul în care lucrările de racordare cuprind instalații electrice cu tensiunea de 110 kV sau mai mare, valoarea lucrărilor din contract se actualizează, dacă este cazul, după elaborarea documentației tehnico-economice, cu respectarea prevederilor legale.
- 12.2. În situația în care tariful de racordare prevăzut la punctul 4.1. este stabilit total sau parțial pe bază de deviz, valoarea lucrărilor din contract se modifică, dacă este cazul, în funcție de valoarea contractului de

execuție, cu respectarea prevederilor legale. Dacă tariful de racordare este stabilit parțial pe bază de deviz, modificarea se poate face numai pentru elementele stabilite pe bază de deviz.

12.3. În situațiile prevăzute la pct. 12.1. și 12.2., valoarea modificată a lucrărilor din contract se reglementează între părți prin acte adiționale, în care se stabilesc termenele și modalitățile de plată a diferențelor de către utilizator sau de restituire a acestora de către operator.

13. Începerea și sistarea lucrărilor, derularea contractului, prelungirea duratei de execuție, finalizarea contractului

13.1. Activitățile aferente lucrărilor de execuție a instalației de racordare încep numai după:

- a) achitarea de către utilizator a tarifului de racordare integral/a primei rate, conform punctului 11.1. și graficul de eșalonare la plată a ratelor, care face parte integrantă din contract;
- b) obținerea autorizației de construire a obiectivului și a acordului/ autorizației pentru executarea instalației de racordare,
- c) constituirea, dacă este cazul, a garanției financiare în condițiile prevăzute la punctul 10. lit. —

13.2. Dacă utilizatorul nu achită integral valoarea unei rate în conformitate cu valorile și termenele prevăzute în graficul de eșalonare a ratelor, în condițiile în care operatorul a emis factura conform dispozițiilor de la punctul 11.3., operatorul este în drept să sisteze executarea lucrărilor. Dacă utilizatorul achită integral valoarea ratei în termen de maximum 3 luni de la data prevăzută în graficul de eșalonare a ratelor, operatorul reia executarea lucrărilor în maximum 30 de zile de la data efectuării plății, durata de execuție a lucrărilor de racordare convenită la punctul 9. lit. d) prelungindu-se corespunzător. În situația în care utilizatorul nu achită valoarea ratei în termen de 3 luni, se aplică prevederile punctului 16.1. referitoare la rezilierea contractului.

13.3. Părțile pot stabili de comun acord, prin acte adiționale, prelungirea perioadei de realizare a lucrărilor de racordare sau a oricărei faze de realizare a acestora în situația în care, din cauze ce nu pot fi imputate operatorului, se ajunge la întârzieri în executarea lucrărilor.

13.4. Prin actele adiționale prevăzute la punctul 13.3. se modifică și graficul de eșalonare a ratelor de plată, corelat cu noul termen de executare a lucrărilor.

13.5. Contractul se consideră finalizat numai după semnarea de către comisia de recepție a procesului verbal de recepție a punerii în funcțiune a instalației de racordare, prin care se confirmă că lucrările au fost executate conform proiectului și contractului, și după ce a fost pusă sub tensiune ultima etapă a instalației de utilizare, cu asigurarea în rețeaua electrică din amonte de punctul de racordare a tuturor condițiilor tehnice necesare racordării, conform prevederilor Regulamentului.

13.6. Operatorul execută garanția financiară constituită de utilizator în situațiile în care utilizatorul nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile referitoare la:

- a) condițiile și termenele de achitare a tarifului de racordare, prevăzute la punctul 11.1.;
- b) realizarea instalației de utilizare și predarea la operator a dosarului instalației de utilizare, conform prevederilor punctului 10. lit. c) și e);
- c) respectarea etapelor de dezvoltare a locului de consum și/sau de producere, respectiv a evoluției în timp a puterii aprobate pentru consum și/sau evacuare, prevăzute la punctul 10. lit. c), în cazul unui loc de producere/loc de consum și de producere, prin depunerea documentelor prevăzute la punctul 10. lit. f);

13.7. Garanția financiară constituită de utilizator încetează/se restituie utilizatorului:

- a) la emiterea certificatului de racordare pentru puterea finală aprobată prin avizul tehnic de racordare, cu excepția situației în care garanția se execută conform prevederilor punctului 13.6.;
- b) la rezilierea contractului de racordare, cu excepția rezilierii în situațiile prevăzute la punctul 13.6.;
- c) la achitarea costurilor prevăzute la punctele 4.2. și/sau —, care revin operatorului pentru lucrările de întărire a rețelei electrice.

13.8. În cazul în care se constată întârzieri față de termenele de realizare a etapelor de dezvoltare prevăzute la punctul 10. lit. c), operatorul are dreptul să sisteze executarea lucrărilor până când utilizatorul finalizează etapele de dezvoltare a locului de consum și/sau de producere întârziate, inclusiv instalația de utilizare aferentă.

13.9. În situația punerii sub tensiune a instalației de utilizare pentru perioada de probe anterioară realizării tuturor lucrărilor de întărire prevăzute în avizul tehnic de racordare, operatorul este îndreptățit, până la realizarea lucrărilor de întărire, să limiteze puterea evacuată la locul de producere/locul de consum și de producere, dacă această măsură se impune în vederea asigurării siguranței în funcționare a sistemului electroenergetic național. În situația centralelor dispecerizabile, măsura este dispusă de operatorul de transport și de sistem.

14. Dreptul la proprietate

- 14.1.** Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 3.3. finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorii de rețea, în baza convenției-cadru pentru predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare.
- 14.2.** Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 3.3. finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.
- 14.3.** În cazul în care utilizatorul dorește să renunțe la convenția prevăzută la pct. 14.1, iar la instalația de racordare sunt racordați alți utilizatori, operatorul de rețea preia în proprietate instalația de racordare cu justă despăgubire, conform reglementărilor Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei.

15. Forța majoră

- 15.1.** În situații de forță majoră conform art. 1.351 alin. (2) din Codul civil, părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 15.2.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Rezilierea contractului

- 16.1.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul celeilalte părți de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese. Partea prejudiciată va solicita rezilierea contractului în scris celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de data solicitată pentru reziliere.
- 16.2.** În cazul rezilierii contractului la cererea scrisă a utilizatorului, operatorul întocmește, în termen de 15 zile lucrătoare de la primirea solicitării, situația privind lucrările executate și echipamentele/materialele deja aprovizionate, după care se stabilesc sumele ce trebuie reținute din valoarea lucrărilor prevăzute la punctul 4. și daunele.
- 16.3.** Contravaloarea lucrărilor executate total sau parțial (proiectare, avize, acorduri, autorizații, asistență tehnică, consultanță, elemente fizice, etc.) până la momentul rezilierii contractului, precum și a echipamentelor/materialelor deja aprovizionate nu se restituie utilizatorului; se returnează acestuia doar sumele rămase neutilizate.

17. Încetarea contractului

- 17.1.** Contractul încetează de drept în următoarele condiții:
- a) la data finalizării contractului conform punctului 13.5.
 - b) la data împlinirii termenului maxim pentru care a fost încheiat;
 - c) în cazul în care autorizația de construire a obiectivului ce urmează a fi racordat la rețeaua electrică este anulată de către organele administrației publice locale sau de alte organe abilitate ale statului;
 - d) în conformitate cu prevederile punctului 15.2.;
 - e) în situația în care utilizatorul nu face nicio plată în baza contractului în termen de 6 luni de la data semnării.
- 17.2.** Părțile pot hotărî de comun acord încetarea contractului prin acordul lor scris.
- 17.3.** Contractul poate fi reziliat în conformitate cu prevederile punctului 16.

18. Penalități

- 18.1.** În cazul în care operatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract în condițiile prevăzute la punctul 9., operatorul are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda datorată pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, corespunzătoare sumei totale plătite de utilizator conform contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor aferente asumate. Penalitățile nu pot depăși suma totală plătită de utilizator.
- 18.2.** În cazul în care utilizatorul nu execută plățile către operator în conformitate cu prevederile punctului 11. și numai în condițiile în care operatorul a executat sau a contractat serviciul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor aferente plăților neefectuate de utilizator ori a achitat autorităților competente taxele legale pentru emiterea de avize, autorizații, utilizatorul are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare aplicată sumei neachitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere, până la data plății (exclusiv). Valoarea totală a dobânzilor penalizatoare nu poate depăși valoarea sumei datorate.

19. Soluționarea litigiilor

- 19.1.** Părțile vor face toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 19.2.** În cazul în care, după 15 zile de la apariția unei divergențe contractuale, părțile nu reușesc să o rezolve în mod amiabil, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

- 21.1.** Orice comunicare/notificare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, se consideră valabil îndeplinită dacă se transmite celeilalte părți în scris la adresa de corespondență sau numărul de fax sau la adresa de email menționate în prezentul contract, cu condiția existenței unei confirmări de primire.
- 21.2.** În cazul în care comunicarea/notificarea se transmite prin fax, aceasta se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare ulterioară celei în care a fost expediată.
- 21.3.** Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de niciuna din părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile prevăzute mai sus.

22. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat și executat conform legilor din România

23. Alte clauze : Nu se va începe executia lucrarii decat dupa achitarea integrala a tarifului de racordare.

Valabilitatea scrisorii de garanție bancară fiind până la data de 03.02.2023, trebuie prelungită valabilitatea până când se achită integral tariful de racordare și se realizează instalația de utilizare. Condițiile de executare/restituire ale scrisorii de garanție bancară sunt cele din Ordinul ANRE 59/2013 art.31 actualizat. Prin grija și cheltuielile SC SERG COMPANY SRL vor fi încheiate convențiile de servitute cu proprietarii terenurilor. Utilizatorul va încheia Convenție de exploatare cu Distribuție Energie Oltenia SA. Se va executa PTE pentru instalațiile de racordare și utilizare de o firmă atestată ANRE, care va fi avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia SA. După recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare și depunerea dosarului de utilizare pentru calitatea de producător, la solicitarea utilizatorului, DEO SA va pune sub tensiune instalațiile electrice ale utilizatorului (CEF), cu caracter provizoriu pentru perioada de probe. Pentru racordarea și realizarea perioadei de probe producătorul trebuie să încheie un contract de furnizare pe perioada determinată. Utilizatorul are obligația să facă dovada obținerii autorizației de construire a obiectivului de la locul de producere sau de la locul de consum și de producere până la data încheierii contractului de execuție a instalației de racordare, dar nu mai mult de 12 luni de la data semnării contractului de racordare (adică 25.01.2024) și 18 luni de la data emiterii avizului tehnic de racordare (adică 12.02.2024), conform Regulamentului de racordare Ordin ANRE nr.59/2013 art.36 alin.(5) actualizat. În cazul în care autorizația de construire a obiectivului nu este transmisă operatorului de rețea conform prevederilor alin. (5) art.36 din Ord. 59/2013, avizul tehnic de racordare își încetează valabilitatea și contractul de racordare încetează de drept. Se vor respecta prevederile: Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare și centrale formate din module generatoare offshore (situat în larg) aprobată prin Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 208/2018 - pentru categoria C; Ord. 51/2019 - Procedura de notificare pentru racordarea unităților generatoare și de verificare a conformității unităților generatoare cu cerințele tehnice privind racordarea unităților generatoare la rețele electrice de interes public; "Este interzisă amplasarea de panouri fotovoltaice sub liniile electrice aeriene existente, inclusiv zona de protecție și siguranța a acestora. Deținătorul CEF este obligat să asigure protejarea panourilor fotovoltaice, a invertoarelor componente ale CEF și a instalațiilor auxiliare contra pagubelor ce pot fi provocate de defecte în instalațiile proprii sau de impactul rețelei electrice asupra acestora la acționarea corectă a protecțiilor de declanșare a CEF ori la incidentele din rețea (scurtcircuite cu și fără punere la pământ, acționări ale protecțiilor în rețea, suprațensiuni tranzitorii etc.) cât și în cazul apariției unor condiții tehnice excepționale/anormale de funcționare. CEF nu trebuie să permită funcționarea în regim Insularizat inclusiv în situația în care a fost dotată cu protecții care să declanșeze la apariția unui asemenea regim." Automatizarea CEF în cazul întreruperii energiei electrice pe linia de racord, va reconecta furnizarea energiei electrice după 15 minute de la apariția tensiunii pe aceasta. Instalația de automatizare plus suportul de comunicație care să asigure deconectarea CEF se va realiza prin grija și cheltuielile utilizatorului. În schemele de funcționare a centralelor electrice de producere a energiei electrice trebuie utilizate tipul invertoarelor din Lista de invertoare afișată pe site-ul DEO/OTS, în cazul utilizării altor tipuri de invertoare, acestea trebuie validate de operatorul de distribuție/operatorul de transport. Utilizatorul va încheia Convenție de exploatare cu Distribuție Energie Oltenia SA. Se vor respecta în totalitate condițiile din avizul de amplasament. Utilizatorul va asigura cel puțin accesul operatorului de rețea la citirea la intervale de timp precizate de operatorul de rețea a energiei produse.

24. Dispoziții finale

- 24.1.** Pentru neexecutarea, în totalitate sau parțial, a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor legale în vigoare.

- 24.2. Orice schimbare privind datele de identificare ale părților semnatare, menționate la punctul 1., se va comunica în scris celeilalte părți, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data survenirii modificării.
- 24.3. Toate modificările intervenite în contractul de racordare se vor face numai prin act adițional, semnat de ambele părți.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi în 2 (două) exemplare, deopotrivă originale, din care unul la utilizator și unul la operator.

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

DIRECTOR EXECUTIV-PRESEDINTE DIRECTORAT
Distributie Energie Oltenia SA
ION EUGEN BUTOARCA



DIRECTOR DIRECTIE - MEMBRU DIRECTORAT
DIRECTIA ADMINISTRATIV FINANCIARA
ZOREL - CRISTINEL TITA

DIRECTOR DIRECTIE
DIRECTIA STRATEGIE SI DEZVOLTARE ACTIVE
MIRON ALBA

DIRECTOR DIRECTIE - MEMBRU DIRECTORAT
DIRECTIA ADMINISTRATIV FINANCIARA
ZOREL - CRISTINEL TITA

MANAGER DEPARTAMENT
DEPARTAMENT EXTINDERE REȚELEI
AURORA FLORENTINA RADUCANU

SEF CENTRU OPERATIONAL ACCES RED GORJ
C.O. ACCES RED GORJ
SORIN-SEVER GRANU

Utilizator

SC SERG COMPANY SRL



DEFINIȚII

Compensație (bănească)	Suma de bani pe care utilizatorul o plătește primului utilizator, în cazul în care urmează să beneficieze de instalația de racordare realizată pentru acesta din urmă
Data semnării	Data depunerii la operatorul de rețea a contractului semnat de ambele părți
Daune	Prejudicii suferite de una sau de ambele părți semnatare ale contractului
Daune-interese	Compensări sau despăgubiri bănești acordate pentru acoperirea prejudiciului cauzat fie prin neexecutarea totală sau parțială ori executarea necorespunzătoare a obligației contractuale a debitorului, fie prin simpla întârziere în executarea unei obligații contractuale
Încredințare directă	Procedaul prin care realizarea instalației de racordare este contractată de operatorul de rețea direct cu un proiectant/executant atestat, ales de către utilizator, care cere în scris, în mod expres, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare
Lucrări de întărire generale	Lucrările de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum și/sau de producere
Lucrări de întărire specifice	Lucrările de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea evacuării/consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum și/sau de producere în cauză
Prim utilizator	Un utilizator pentru care, în baza tarifului de racordare achitat, se realizează o instalație de racordare folosită ulterior și pentru racordarea altor utilizatori

Client: SC SERG COMPANY SRL
Localitatea: TARGU JIU
Strada: PRIMAVERII, nr. 13, apart. 1
Judet: Gorj, cod postal 210147

Anexa la avizul tehnic de racordare
nr. 001500007260/26.08.2022

Distributie Energie Oltenia S.A
societate administrata in sistem dualist
cu sediul in Municipiul GRAIOVA str CALEA SEVERINULUI nr. 97,P,2,3,4,
Cod postal 200769 Judetul Dolj
Telefon/fax/: 0251215002 / 0251215004
E-mail: distributie@distributieoltenia.ro
LG: 0051859468
COER Targu Jiu

FIȘA DE CALCUL Tarif de racordare

Conform cerere de încredințare directă : Nr. 060053596394, data 18.01.2023

Solicitant SC SERG COMPANY SRL

Loc de consum CENTRALA FOTOVOLTAICA CABINA POARTA

COMPONENTE			Fără TVA	TVA	TOTAL
1	Ti	Cota participare intarire	2827725,07	537267,76	3364992,83
2	Tr	Tarif standard realizare lucrare	0,00	0,00	0
3		Valoare lucrare (Deviz gen/dev.supl.)	214188,52	40695,82	254884,34
4		(C+M) din valoarea lucrării	137188,52	26065,82	163254,34
5		Valoare grup măsură	0,00	0,00	0
6*		Manopera montare grup masura (contor monofazat/trifazat si reductori daca este cazul)	0,00	0,00	0
7		Taxa de proiectare	25020,00	4753,80	29773,8
8		Taxe pentru avize,acorduri si autorizatii/alte taxe	6945,78	1319,70	8265,48
9		Taxa I.T.C	623,13	156,39	979,52
10		Taxa avizare CTE si furnizare date tehnice	0,00	0,00	0
11		Asistenta tehnica	4839,49	919,50	5758,99
12		D.T.A.C	0,00	0,00	0
13	Tu	Tarif standard PIF	7260,00	1377,50	8627,5
14	Total Tr: 2+3+5+6+7+8+9+10+11+12		251816,92	47845,21	299662,13
Tarif de racordare TOTAL: (1+13+14)			3086791,99	586490,47	3673282,46

- * - schimbare administrativa, valoare = 0 lei;
- solutii de racordare standard, valoare = 0 lei;
- solutii de racordare atipice valoare = Manopera montare grup masura (contor monofazat/trifazat si reductori daca este cazul), conform tarifulor aprobate in CA a Distributie Energie Oltenia S.A.

Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire este 3364992,83 lei, inclusiv TVA și este alcătuită din:

- Costurile de realizare a lucrărilor de întărire specifice, în valoare de 3364992,83 lei, inclusiv TVA.
- Costurile de realizare a lucrărilor de întărire generale, în valoare de 0,00 lei, inclusiv TVA.

GRAFICUL DE ESALONARE A RATELOR DE PLATA*

Rata I, reprezentand PROIECTARE si OBTINEREA AVIZELOR SI ACORDURILOR in valoare de 39270,00 lei, din care TVA 6270,00 lei, la 15 zile lucratoare de la semnarea contractului de racordare

Rata II, reprezentand EXECUTIE 1 in valoare de 119000,00 lei, din care TVA 19000,00 lei, la 12 luni de la semnarea contractului de racordare

Rata III, reprezentand EXECUTIE 2 in valoare de 1757506,23 lei, din care TVA 280610,24 lei, la 15 luni de la semnarea contractului de racordare

Rata IV, reprezentand EXECUTIE 3 in valoare de 1757506,23 lei, din care TVA 280610,24 lei, la 18 luni de la semnarea contractului de racordare

NOTA : Nu se va incepe executia lucrarii decat dupa plata integrala a tarifului de racordare de catre SC SERG COMPANY SRL

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

DIRECTOR EXECUTIV-PRESEDINTE DIRECTORAT
Distributie Energie Oltenia SA
ION EUGEN BUTOARCADIRECTOR DIRECTIE - MEMBRU DIRECTORAT
DIRECTIA ADMINISTRATIV FINANCIARA
ZOREL - CRISTINEL TITA

DIRECTOR DIRECTIE
DIRECTIA STRATEGIE SI DEZVOLTARE ACTIVE
MIRON ALBA

DIRECTOR DIRECTIE - MEMBRU DIRECTORAT
DIRECTIA ADMINISTRATIV FINANCIARA
ZOREL - CRISTINEL TITA

MANAGER DEPARTAMENT
DEPARTAMENT EXTINDEREA RETELEI
AURORA FLORENTINA RADUCANU

SEF CENTRU OPERATIONAL ACCES RED GORJ
C.O. ACCES RED GORJ
SORIN-SEVER GRANU

Utilizator

SC SERG COMPANY SRL



